

Protokoll der Siedlungsversammlung Im eisernen Zeit/Rotbuchstrasse

18.1.2017

Anwesend: Die vollzählige SIKO (5) und 10 Mieter aus EZ und 1 aus RO, plus 3 Kinder

Leitung der Sitzung: Claudia und Sergio

1. Begrüssung

Traktandenliste siehe Anhang

2. Aktivitäten im Jahr 2016

Sergio: Der Pizzaofen steht in der Hofmitte, er hat viel zum Gemeinschaftsleben beigetragen.

Tisch in der sonnigen Hofecke: Wurde vom Vorstand bewilligt und angeschafft.

Spielzeugkiste wurde angeschafft für Sandspielzeug.

Eine zusätzliche Waschmaschine wurde vom Vorstand abgelehnt.

Protokolle der Sitzungen, die die SIKO mit dem Vorstand abhält, werden auf der Homepage abgelegt, so wie die Protokolle der Siedlungsversammlungen.

Claudia ergänzt:

Hofgesang im Mai, organisiert von Martin Haller

Sommerfest im Juni

Herbstessen: Mittagessen im Gemeinschaftsraum

Hochbeete im 2. Jahr. Noch immer gut genutzt.

Felix Wirth, neuer Hausabwart, wurde gekündigt. Es gibt einen neuen Hausabwart, der wird demnächst im Newsletter vorgestellt.

Patrick: Rotbuchstrasse: Velounterstand wird nicht gebaut, weil der Nachbar nicht mehr daran interessiert ist. Oli: Idee: bei der Genossenschaft Waidberg nachfragen, ob sie vielleicht gewillt sind, uns ein einseitiges Nahbaurecht zu geben. Rotbuchstrasse ist an einem Veloständer nach wie vor interessiert.

Rotbuchstrasse hat auch einen Grill angeschafft mit Hülle. Die Mieter wurden informiert, wie sie das Gerät verwenden und reinigen sollen.

Oli: Bericht aus der Baukommission: Heute gab es eine Aussenbesichtigung. 5 Architektenteams wurden beauftragt, einen Entwurf für einen Neubau zu liefern. Im Mai wird der beste Vorschlag prämiert.

Die zweite Variante – Sanierung – wird auch noch geprüft.

Der Prozess dauert aber noch lang, es wird dann noch an der GV berichtet und abgestimmt werden.

3. Präsentation der Rechnung 2016: siehe Anhang

4. Wahl der Mitglieder der Siedlungskommission

Sergio: Wollen alle wieder dabei sein? Ja. Weiss wer von jemandem, der auch in die SIKO will?

Niemand. Wer ist dafür, dass die SIKO weiter so besteht?

Alle Siedlungskommissionsmitglieder werden ohne Gegenstimme wiedergewählt.

5. Aktivitäten für 2017 und Anschaffungen.

Vorschlag Apfelbäume: Vielleicht Zusammenhang damit, dass die bestehenden Bäume jämmerlich aussehen. Diskussion: Vielleicht nicht genug Platz.

Vorschlag Sauna: Idee müsste ausgearbeitet werden. An die Antragstellerin zurück. Diese sollte anwesend sein, eine Umfrage müsste gemacht werden.

Weitere Ideen: Patrick: Feuerschale für die Rotbuchstrasse wurde vom Vorstand abgelehnt. Er will noch mal darauf zurückkommen. Liegt es an der Sicherheit oder am Rauch? Peter: Es liegt am offenen Feuer, man darf nicht einfach etwas anzünden.

Gibt es Interesse an einem Sommerfest oder Herbstessen? Gabi sagt ja.

Hochbeete in der Rotbuchstrasse: Liegen derzeit anscheinend brach, die Miete für dieses Jahr ist aber schon bezahlt. Patrick und Uschi müssen sich darum kümmern. Patrick und Uschi werden die Mieter ansprechen.

Idee: Auch die Kinder fragen, wie sie den Hof gern gestalten würden. Gilt für die IEZ. Frau von Sergio kümmert sich um die Kinderbefragung. Wann? Wenn es wieder wärmer wird. Muss das dann wieder in die Siedlungsversammlung? Wenn es viel Geld kostet, ja.

6. Termine: 31. März, GV, im Albisgüetli

Anliegen für die GV bis Ende Januar beim Vorstand einreichen.

Nächste SiKo Sitzung mit dem Vorstand: 7.3.2017

7. Varia

Aurelio: Warteliste für eine grössere Wohnung: Man erhält keine Auskunft mehr, auf welchem Platz man ist. Sein Wunsch: Das Ganze soll transparent sein! Problematik: Die Reihenfolge ändert sich mit der Kinderzahl.

Allgemein erscheint die Wohnungsvergabe sehr intransparent. Müssen die Wohnungen ausgeschrieben werden?

Peter: Nur, wenn es nicht innerhalb der Genossenschaft einen Interessenten gibt. Vorgezogen werden Kinder von bestehenden Genossenschaftern.

Peter wird das Anliegen der Mieter nach mehr Transparenz in den Vorstand weiterleiten.

Ende der Sitzung

Für das Protokoll: Uschi